

**ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«МНД ЖУКІВСЬКЕ»**

Шановні партнери,

Ми починаємо повідомляти вас та всіх зацікавлених про діяльність нашого підприємства, його стан та перспективи розвитку. Наше підприємство тільки створено у звітному 2025 році, але наші засновники і команда працівників є досвідченими інвесторами і менеджерами в галузі газової індустрії.

Наше Товариство є підприємством зі 100% іноземними європейськими інвестиціями. Ми відкриті з самого початку для застосування європейських практик прозорості в діяльності бізнесу. Послідовно впроваджуючи європейські традиції та в світлі нормативних вимог українського законодавства ми оприлюднюємо наше бачення основних тенденцій і факторів, які впливають на нашу діяльність, на розвиток нашого бізнесу в Україні.

Звітний 2025 рік став четвертим роком продовження агресії російського режиму путіна проти України. Злочинний режим не рахується з жертвами на полі бою, але так і не зміг досягти значного перелому лінії фронту на свою користь. Інтенсивність наступальних дій рф на фронті значно збільшилася за цей рік. Проте, ЗСУ тримає стратегічно лінію фронту, що дозволяє втримати відносно стабільною економічну ситуацію в Україні.

Зростання реального ВВП України за 2025 рік становило приблизно 1,8–2,2%. Економіка продемонструвала уповільнення порівняно з 2024 роком (тоді ріст був більшим – 2,9%) через значні перешкоди: російські обстріли енергетичної інфраструктури, руйнування газовидобувних потужностей та нестача робочої сили. Плюсом для розвитку української економіки за 2025 рік стало уповільнення інфляції (з 112 відсотків річного індексу споживчих цін у 2024 році до 108 відсотків у 2025) та відносно стабільний курс національної валюти (гривня за 2025 рік девальвувала на 0,86% у порівнянні з 10,6% за 2024 рік). У грудні 2025 року видатки бюджету сягнули рекордних 933 млрд грн, що значно підтримало номінальні показники ВВП. Зовнішнє фінансування залишалося критичним фактором стабільності (очікувалося близько \$40 млрд за рік).

В цілому макроекономічні тенденції протягом звітного року мали позитивну динаміку, але показники зростання зменшилися або уповільнилися і ще не досягли довоєнного рівня.

На мікрорівні суб'єкти господарювання пристосовували свою діяльність до умов військового стану. Щодо газовидобувної галузі в цілому, то в 2025 році видобуток газу в Україні зазнав значних складнощів через російські атаки, що

призвело до зниження загального обсягу до приблизно 17,7 млрд куб. м. у порівнянні з 19,1 млрд. куб. м у 2024 році. Росія знищила близько 60% газових свердловин через ракетні атаки, що і спричинило суттєве падіння видобутку газу. Через падіння власного видобутку імпорту зріс у 9 разів до 5-річного рекорду — 6,47 млрд куб. м.

Вплинула війна також на нашу діяльність. Незважаючи на повномасштабну агресію РФ, наші бенефіціари з першого дня займають активну проукраїнську позицію і надають значну допомогу, збільшують інвестиції в Україну та, відповідно, активи.

Товариство на даний час працює і робить свій внесок у перемогу України і буде працювати стільки, скільки потрібно для нашої перемоги, і врешті, як тільки дозволить ситуація, ми не тільки поновимо, але й значно розширимо нашу активність (що ми вже частково зробили за звітний рік) після закінчення цієї розв'язаної московською імперією війни.

ТОВ «МНД ЖУКІВСЬКЕ» здійснюватиме свою діяльність у галузі добування та постачання природного газу. Товариство має спеціальні дозволи на користування надрами, що видані Державною службою геології та надр України.

Станом на 31.12.2025 року учасниками ТОВ «МНД ЖУКІВСЬКЕ» є досвідчені інвестори в нафтогазову галузь – чеська компанія АТ Ем Ен Ді Юкрейн (MND Ukraine a.s.) та кіпрська компанія ІВЕНА ЛІМІТЕД (IVENA LIMITED). Кінцеві бенефіціарні власники – громадянин Чеської Республіки Карел Комарек та громадянин України Зіновій Козицький.

Протягом звітнього першого року діяльності Товариство головним чином робило перші кроки до початку практичної діяльності щодо видобутку природного газу - було оформлено на нього згідно з законодавством України відповідну ліцензію, що дозволили на кінець звітнього року мати необоротних активів 215,7 млн.грн., зокрема нематеріальних активів – 214,9 млн.грн. Товариство хоче в майбутньому, після стабілізації становища в Україні, робити свій вагомий внесок в один з найважливіших пріоритетів всієї української економіки. На даний час в штаті перебуває один штатний працівник – директор, але є плани по суттєвому збільшенню працівників, якщо дозволить ситуація в Полтавській області.

Підприємством за звітний 2025 рік сплачено податків і зборів, в тому числі і в місцеві бюджети, на суму 10 875 тис.грн. і це, незважаючи на отриманий фінансовий результат від операційної діяльності у вигляді збитку в розмірі 5 579 тис.грн. та аналогічного збитку до оподаткування в розмірі 5 584 тис.грн. Відповідно, наразі власний капітал знаходиться на мінусовому рівні 4 584 тис.грн.

Важливим показником завжди у нас є ліквідність балансу. Як для першого року діяльності показники ліквідності є непоганими: коефіцієнт покриття (поточної ліквідності) в розмірі 0,17; показник швидкої ліквідності – 0,17; коефіцієнт абсолютної ліквідності – 0,001.

Станом на 31.12.2025 р. група компаній МНД в Україні зробила оптимізацію системи управління, внаслідок чого були передані від ТОВ «Горизонти» нашому Товариству у другій половині звітного року через договори купівлі-продажу наявні активи по Жуківському родовищу у Львівській області. Інших інвестицій в дочірні підприємства, інвестицій в цінні папери чи будь-яких інших фінансових інвестицій Компанія не робила протягом звітного 2025 року.

В Україні наша материнська компанія володіє станом на 31.12.2025 року ще також ТОВ «Геологічне бюро «Львів», ТОВ «ГБЛ-1», ТОВ «МНД Тинівське», ТОВ «ГОРИЗОНТИ», ТОВ «Українська незалежна геологічна компанія» та ТОВ «Прикарпатська енергетична компанія».

Діяльність ТОВ «МНД ЖУКІВСЬКЕ» ґрунтується на врахуванні та збереженні природного середовища, дотриманні принципів, спрямованих на підтримання екологічного балансу. Протягом звітного року у ході господарської діяльності не відбулось жодної аварії, нещасного випадку, наслідком яких була смерть або серйозне травмування постраждалих та/або нанесення значної шкоди навколишньому середовищу. Також відсутні факти порушення Товариством вимог екологічного та соціального законодавства, а також відповідно не застосовувалися до нас штрафні санкції (в т.ч. пов'язані з перевищення встановлених норм викидів у атмосферу, воду, неналежну утилізацію відходів, порушення санітарно-гігієнічних умов праці тощо).

Вся діяльність ТОВ «МНД ЖУКІВСЬКЕ» спрямована на поєднання бізнес-інтересів інвесторів та інтересів українського суспільства. ТОВ «МНД ЖУКІВСЬКЕ» користується науково-технічними розробками і передовими європейськими практиками.

На майбутні перспективи найбільшим ризиком, який має безпосередній вплив на даний час, є розв'язана московським диктатором війна.

Залишиться, на наш погляд, з числа міжнародних факторів, волатильність нафтогазового ринку, що безпосередньо впливає на прибутковість газовидобувних компаній. Серед інших ризиків для нашої компанії суттєвими є валютний ризик через ситуацію на фронті та міжнародні фактори з фінансової допомоги Україні.

Ми сподіваємося на швидше завершення цієї війни, початок процесу вступу України до ЄС, пов'язаний з цим процес покращення бізнес-клімату та інвестиційний клімату в Україні, зокрема прозорий доступ до послуг «Нафтогаз України», до отримання ліцензій на нові площі, вільний доступ постачальників природного газу до всіх споживачів в поєднання з ринковими принципами ціноутворення, а також зміни податкового законодавства, особливо розмірів рентної плати.

Ми бачимо велику перспективу в нашій діяльності в Україні, особливо після перемоги у війні, та готові зробити необхідні додаткові зусилля для вирішення питання збільшення видобутку газу природного та покращення фінансово-економічних показників діяльності Товариства.

З побажаннями успіху нашим партнерам і всьому товариству,

Директор ТОВ «МНД ЖУКІВСЬКЕ»



СВОЗІЛ Лукаш

